

# OBEC VLČKOVCE

Spoločný obecný úrad, Kollárova 8, 917 02 Trnava

Číslo: Výst.VLC-95/2014/Sá-112  
Vybavuje: Ing. Gabriela Slivová  
Tel.: 55 64 391

v Trnave dňa 14.07.2014	
Toto rozhodnutie nadobudlo	
právoplatnosť dňa:	14.07.2014
V Trnave dňa:	14.07.2014
	 podpis

## KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Obec Vlčkovce, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 a § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v kolaudačnom konaní preskúmal podľa § 81 stavebného zákona návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia, ktorý dňa 10.06.2014 podal stavebník

**Obec Križovany nad Dudváhom, IČO 00682187**

(ďalej len "navrhovateľ"), a na základe tohto preskúmania podľa § 82 stavebného zákona a § 20 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

### povoľuje užívanie

stavby

### Domov dôchodcov

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 183/3 v katastrálnom území Križovany nad Dudváhom v obci Križovany nad Dudváhom. Účel stavby: bytová budova.

**Stavba obsahuje:** " Prestavba, prístavba a nadstavba - rekonštrukcia domova dôchodcov " Zmena stavby pozostávala z prístavby objektu, nadstavby a stavebných úprav jestvujúcich priestorov. Objekt po zmene je konštrukčne riešený ako samostatne stojaci, 4-podlažný, podpivničený, zastrešený sedlovou strechou.

Účelom stavby bolo zvýšenie priestorového štandardu, hygienického, technického vybavenia a vytvorenie efektívnejšieho energetického režimu stavby v rámci nadstavby, prístavby a komplexných dispozičných úprav pri zohľadnení čo najvyššej miery bezbarierových komunikácií.

Dispozičné členenie:

1.PP: hlavné schodisko, chodba pri schodisku, chodba, sklad, schodisko so skladu pod podlahou, sklad bielizne, plynová kotolňa, údržba, schodisko z kuchyne do skladov, 3x sklad kuchyne

1.NP: závetrie-hlavný vstup, zádverie, recepcia, 3x vstupná hala, miestnosť fajčiarov, spoločenská miestnosť, jedáleň, kuchyňa-varňa, kuchyňa-umývareň, zásobovanie kuchyne, sklad, WC pri kuchyni, schodisko do suterénu, schodisko do administratívnej časti, upratovačka, hygienická predsienka, WC-muži, 2x WC-ženy, WC-imobilní, hala, 2x chodba pri hlavnom schodisku, hlavné schodisko, chodba -ženy-imobilní, spoločná miestnosť ženy, 5x izba-ženy, kúpeľňa-ženy-imobilní, WC-ženy-imobilní, sprcha, umývareň-ženy, chodba, kraičírka a šitie, kancelária, denná miestnosť zdravotného personálu, sklad liekov, zádverie-

pojednávane spojené s miestnym zisťovaním na 10.07.2014, o jeho výsledkoch bol spísaný záznam.

Stavebný úrad v uskutočnenom kolaudačnom konaní preskúmal predložený návrh na kolaudáciu, prerokoval ho s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že stavba je uskutočnená v súlade s § 81 ods. 1 stavebného zákona, jej užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho realizáciu a osobitnými predpismi.

Stanoviská oznámili: OR Ha ZZ V Trnave. Stavebný úrad zaistil vzajomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok rozhodnutia.

Pri realizácii stavby došlo k zmenám oproti projektovej dokumentácii overenej v stavebnom konaní. Tieto zmeny boli zakreslené do projektovej dokumentácie, predloženej pri kolaudačnom konaní.


Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu užívania stavby, z toho dôvodu rozhodol tak, ako je to uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

**Upozornenie:** S užívaním predmetnej stavby sa nesmie začať skôr, ako kolaudačné rozhodnutie nadobudne právoplatnosť. (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

#### Poučenie o odvolaní:

Podľa § 53 a § 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na príslušný stavebný úrad Obec Vlčkovce. Miesto podania odvolania - Spoločný obecný úrad so sídlom v Trnave, Kollárova 8, 917 02 Trnava. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov

  
Ing. Ivan Dobrovoďský  
starosta obce Vlčkovce



**Poplatok:** Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov sa nevyrubuje.

#### Doručí sa:

1. Obec Križovany nad Dudváhom

#### Na vedomie:

2. Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor, po nadobudnutí právoplatnosti doručí stavebník
3. Obec Vlčkovce, Obecný úrad, 919 23 Vlčkovce 15
4. Spoločný obecný úrad - k spisu